

# ZÁPIS

## 23. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Datum: 26. 7. 2024 od 9:30 hod. do 15:30 hod.

Místo: IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2 - Bílý sál, CAMP

Účastníci: dle prezenční listiny

---

### 1. Zahájení

#### 1.1 Úvod, prezentace, kontrola usnášenišchopnosti

Předseda komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán (dále jen „Komise“), doc. Ing. arch. Petr Hlaváček přivítal přítomné členy na 23. jednání Komise.

Jednání Komise je neveřejné, bude z něj pořízen zápis.

Na jednání byla přítomna nadpoloviční většina členů Komise viz prezenční listina. Komise tak byla usnášenišchopná.

### 2. Obecné informace

#### 2.1 Informace ke způsobu předkladu

Předseda přivítal na jednání Komise zástupce městské části Praha-Dolní Počernice.

Dále pak seznámil přítomné s předběžným návrhem přístupu k vybraným požadavkům městských částí a námítkám veřejnosti včetně předběžného návrhu vypořádání s tím, že výsledkem projednání a hlasování bude doporučení Komise pro určeného zastupitele k uplatnění vůči pořizovateli.

### 3. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Dolní Počernice

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Dolní Počernice, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

Obecně platí, že požadavky městské části jsou rozděleny do skupin podle způsobu vypořádání:

- balíček č. 1 – závěry NDO, NZ, NR – nelze vyhovět pro rozpor s dotčeným orgánem, nelze vyhovět pro rozpor s nadřazenou dokumentací, nelze vyhovět z důvodu vysokého rizika nesouhlasu dotčeného orgánu
- balíček č. 2 – závěry OK, A, AC, AJ – vyhovění požadavku či soulad s návrhem
- balíček č. 3 – závěry D – k diskuzi
- balíček č. 4 – závěry N – nedoporučeno vyhovění

Na základě dohody budou požadavky městské části předloženy v pořadí balíčků č. 3, 4, 1 a 2.

#### a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

#### b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*  
9 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1 a 2 jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*  
9 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíčky č. 1 a 2 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Dolní Počernice se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

#### **4. Vybrané námítky na území městské části Praha-Dolní Počernice**

Hlasování o vybraných námítkách veřejnosti jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*  
9 – 0 – 0  
bylo přijato

Předložené vybrané námítky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

#### **5. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Klánovice**

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Klánovice, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Nejsou zde žádné připomínky.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*

10 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Klánovice se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

## **6. Vybrané námítky na území městské části Praha-Klánovice**

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*

10 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námítky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

## **7. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Běchovice**

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Běchovice, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*

10 – 0 – 0

bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 1 a 2 jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*

10 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1 a 2 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Běchovice se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

## **8. Vybrané námitky na území městské části Praha-Běchovice**

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*  
10 – 0 – 0  
bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

## **9. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha 14**

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha 14, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*  
9 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha 14 se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

## **10. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha 21**

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha 21, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Nejsou zde žádné připomínky.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*

9 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha 21 se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

## **11. Vybrané námítky na území městské části Praha 21**

Hlasování o vybraných námítkách veřejnosti jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*

8 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námítky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

## **12. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha 20**

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha 20, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*

9 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha 20 se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

### **13. Vybrané námitky na území městské části Praha 14**

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*

7 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

### **14. Vybrané námitky na území městské části Praha 20**

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

*Pro – proti – zdržel se*

8 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

### **Termín, čas a místo příštího jednání:**

24. jednání Komise se uskuteční 7. 8. 2024 od 9:00 hodin, Bílý sál IPR Praha, Vyšehradská 2077/57, Praha 2

### **Příloha:**

Prezenční listina ze 23. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Zapsala: Ing. arch. Martina Petříková, UZR MHMP